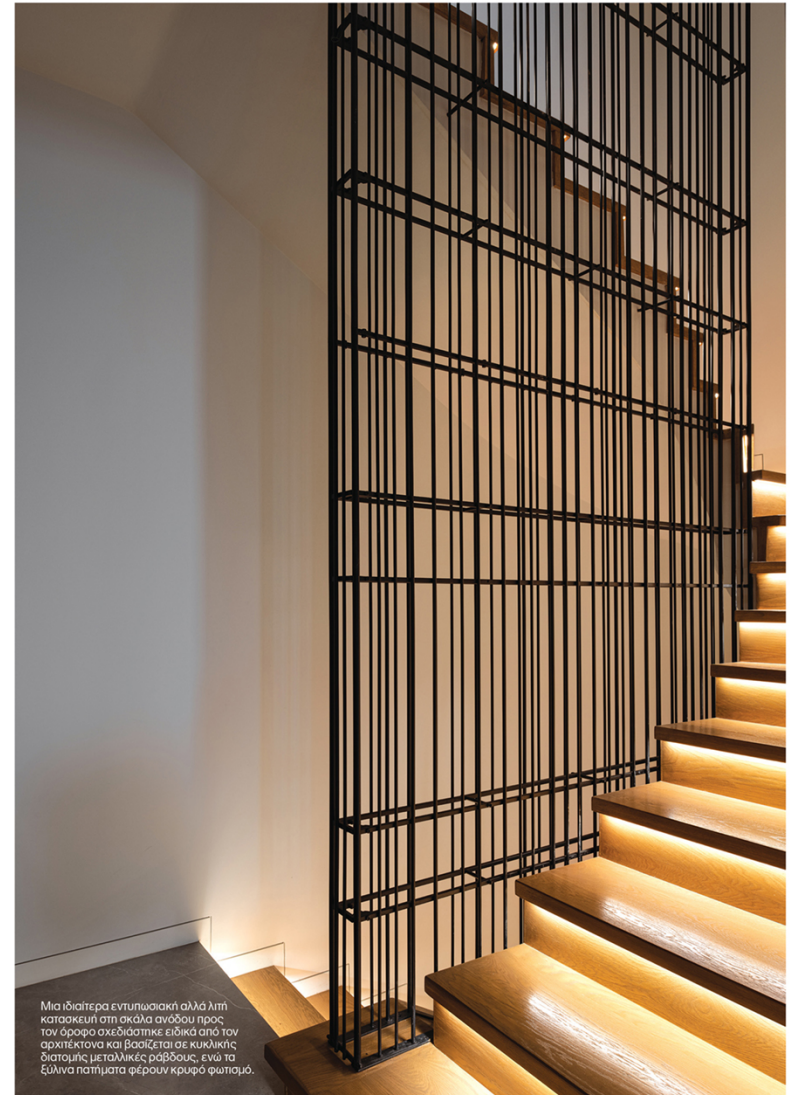


Αφαιρετική πολυτέλεια

Μια σύγχρονη κατοικία στο *Πανόραμα* Θεσσαλονίκης σχεδιασμένη από το *studio Matheas Architecture*, ισορροπεί ανάμεσα στη *διακριτικότητα* και την *υψηλή αισθητική* με *αριστοτεχνικό* τρόπο.

ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΚΛΕΙΔΑΡΙΑ
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ KIM POWELL

Το κυρίως καθιστικό του σπιτιού απολαμβάνει κορυφαίο στυλ με ιδανικές συνθήκες location και ανεκμενένη θέα στην πόλη. Ο άνετος καναπές της Minotti (Moda Bagno Concept Store) υπερβελτιώνει την αίσθηση της απόλυτης πολυτέλειας.



Μια ιδιαίτερα εντυπωσιακή αλλά λιτή κατασκευή στη σκάλα ανόδου προς τον όροφο σχεδιάστηκε ειδικά από τον αρχιτέκτονα και βασίζεται σε κυκλικής διατομής μεταλλικές ράβδους, ενώ τα ξύλινα πατώματα φέρουν κρυφό φωτισμό.



Ξύλινες κατασκευές στις διάφορες εδικοί από την αρχιτεκτονική ομάδα, ώστε να ενσωματώνουν αποθηκευτικούς χώρους και να εξυπηρετούν επιμέρους ανάγκες.



Συνολική όψη του κυρίως καθιστικού, όπου η ένταση επικεντρώνεται στην τραπεζαρία με τα φινιριστικά (όλα Area Domus) και τις χρωματιστές καρέκλες της Galotti & Radice (Moda Bagno Concept Store).

Ο τοίχος που επενδύθηκε με τα μεταλλικά πλακίδια De Castelli είναι ένα από τα πιο εντυπωσιακά στοιχεία του καθιστικού, όπου αναδεικνύεται μοναδικά η πολυεργαλεια της Gubi (Area Domus) και το έργο Τέχνης του Φίλιππου Θεοδοωρίδη.

Μέρος ενός μικρού συγκροτήματος τριών οικισμών, η κατοικία ήρθε στα χέρια του αρχιτέκτονα Κωνσταντίνου Μαθεά σε ημιτελή κατάσταση και με εμφανή τη φθορά του χρόνου στο κέλυφος του κτιρίου. Παρ' όλα αυτά, έγινε ένας ιδανικός καμβάς για να αναδειχθούν τα θετικά στοιχεία του έργου και να δημιουργηθούν interiors με γνώμονα τη μοναδική αισθητική που διακρίνει τον αρχιτέκτονα. Οι βασικές εσωτερικές διαρρυθμίσεις που υπήρχαν ακυρώθηκαν, αφού επιθυμία ήταν ο πλήρης ανασχεδιασμός όλων των εσωτερικών χώρων, σύμφωνα με τις ανάγκες μιας τριμελούς οικογένειας. Ταυτόχρονα, χρειάστηκε να γίνει σχεδιασμός του χώρου γύρω από την υφιστάμενη πισίνα. Η κατοικία αναπτύσσεται σε τρία επίπεδα, όπου στο ενδιάμεσο από αυτά βρίσκεται το ευρύχωρο καθιστικό με θέα προς τον θερμιακό κόλπο, σε ενιαίο χώρο με την τραπεζαρία, την ανοιχτή κουζίνα και τους βοηθητικούς χώρους. Ένα φινό δάπεδο από γρανίτη συνδιάζεται με ειδικά σχεδιασμένες κατασκευές από ξύλο, όπως αυτή που ενσωματώνει το τζάκι μπροστά από το κοινό καθιστικό της Minotti (Moda Bagno Concept Store), το οποίο είναι προσανατολισμένο προς δύο καταθύνσεις. Απέναντι από την ξύλινη επιφάνεια, ο τοίχος «ντύθηκε» με μεταλλικά πλακίδια της De Castelli (Δελουόδης) με χρυσά στοιχεία, προσδίδοντας μια ξεχωριστή αύρα πολυτέλειας στον χώρο. Δίπλα, η μακρόστενη τραπεζαρία του Area Domus συνδιάστηκε με τα φωτιστικά της Gubi (Area Domus), ενώ χρώμα και άνεση χαρίζουν οι καρέκλες της Galotti & Radice (Moda Bagno Concept Store).

Στη σκάλα που οδηγεί στον όροφο, ενσωματώθηκε μια ξεχωριστή διάτρητη μεταλλική κατασκευή που αναδεικνύει το σημείο αυτό του ανόδου προς τους ιδιωτικούς χώρους, το master bedroom με τα δύο μπάνια και το βεστιάριο, το παιδικό δωμάτιο και το γραφείο του ιδιοκτήτη. Καθώς και τα δύο μέλη του ζευγαριού εργάζονται κυρίως από το σπίτι, ένα δευτερεύον μικρότερο γραφείο ενσωματώθηκε στον περιορισμένο χώρο μπροστά από τις σκάλες του ορόφου. Στο master





Το άνετο ιδόγειο συγκεντρώνει μια σειρά από δραστηριότητες, αφού λειτουργεί σαν ένα εντυπωσιακό playing room και χώρος προβολής ταινιών ταυτόχρονα.



Σε άμεση επαφή με την φύση και το επίπεδο του κήπου, το playground είναι ένας πολυδιάστατος χώρος που εξυπηρετεί σε πολλά επίπεδα.

Το παιδικό δωμάτιο σχεδιάστηκε σε κάθε του λεπτομέρεια, ώστε να προκύψει ένας παραμυθένιος customized χώρος.



bedroom, η άνεση κυριαρχεί και η θέα προς την πόλη είναι σε όλη τη διάρκεια της ημέρας συγκλονιστική. Ένα κρεμαστό μεταλλικό τζάκι ενισχύει τις καμπύλες στον χώρο όπως και το χαλί της Minotti και η πολυθρόνα της Baxter (όλα Moda Bagno Concept Store) μπροστά από την custom-made κατασκευή που περιλαμβάνει αποθηκευτικούς χώρους. Δίπλα, στο ονεαρικό παιδικό δωμάτιο, σχεδιάστηκε ειδικά κάθε λεπτομέρεια, ώστε να προκύψει ένα παραμυθένιο σκηνικό.

Στο χαμηλότερο επίπεδο, το οποίο συνδέεται απευθείας με τον κύριο χώρο της αυλής, βρίσκονται δύο ξενώνες με άμεση πρόσβαση από το γκαράζ, όπως κι ένα σπιτάκι κήπου με κουζίνα που εξυπηρετεί τα υπαίθρια γεύματα και τις εκδηλώσεις ιδανικά. Στο ισόγειο αυτό συγκεντρώθηκαν οι χώροι αναψυχής και άθλησης, όπως γυμναστήριο, spa, χώρος προβολών αλλά και το απίθανο playing room για τα παιδιά που βρίσκεται σε απευθείας σύνδεση με τον κήπο και την υπαίθρια πισίνα. Εδώ, οι cosy καναπέδες της Ligne Roset προσφέρουν άνεση και χαλάρωση για τις ιδιωτικές προβολές, ενώ ο υπόλοιπος χώρος διαμορφώθηκε ειδικά για κάθε είδους παιδικές δραστηριότητες.

Ο γενικός στόχος του ανασχεδιασμού ήταν η δημιουργία μιας κατοικίας που προσφέρει την εμπειρία της πολυτελούς διαβίωσης, η οποία όμως επιτυγχάνεται από ξεκάθαρους λειτουργικά επιλογές, ευρύχωρη εσωτερική διαρρύθμιση, αφαιρετική αισθητική αλλά ταυτόχρονα φιλόξενη ατμόσφαιρα σε σχέση με την επιλογή τόσο των επίπλων όσο και των βασικών υλικών επένδυσης, όπως το ξύλο δρυς, το γκρέιό μάρμαρο, οι γκρι μεζές αποχρώσεις στα υφάσματα των επίπλων. Από την άλλη, η χρήση καθρέφτη, ορειχάλκου καθός και μαύρου ξύλου ή μάρμαρου σε επιλεγμένα σημεία και σε επενδύσεις τοίχων προσφέρουν αντιθέσεις που δημιουργούν ενδιαφέρον σε σημεία και γωνιές των επιμέρους χώρων, όπου απαιτείται. Τέλος, το καθαρό λευκό χρησιμοποιήθηκε ως ένα ήσυχο background του εσωτερικού τόσο στους τοίχους όσο και στις κουρτίνες, ενώ οι περιορισμένες επιλογές χρώματος προκαλούν έναν διάλογο των όγκων και των υφών που δίνει ταυτότητα και σηματοδοτεί τη χρήση του κάθε δωματίου ή χώρου. Όλα μελετημένα στην παραμικρή λεπτομέρεια, με τρόπο υποδειγματικό!



Με βάση το ξύλο σε διάφορες εκδόσεις του, το master bedroom εκτός της εξαιρετικής θέας διαθέτει και μια σειρά από φινις επιλογές, όπως το Living Divani (Δελουδής) κρεβάτι, το χαλί της Minotti και την κομψή πολυθρόνα της Baxter (όλα Moda Bagno Concept Store).